

Precios definitivos al 03 de septiembre del 2026

F_BANORTE_C26007

CARACTERÍSTICAS: Certificado de Depósito Estructurado cuyo rendimiento depende del comportamiento del tipo de cambio USD/MXN.

Emisor: Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Tipo Valor: F Certificado de depósito estructurado.
Activo Subyacente: Tipo de cambio USD/MXN WMR, publicado por Refinitiv a las 4:00 pm tiempo de Londres Inglaterra.
Fecha de Cierre: 03 de septiembre de 2026.
Fecha de Inicio: 07 de septiembre de 2026.
Plazo: 88 días.
Fecha de Vencimiento: 04 de diciembre de 2026.
Monto de la Emisión: \$26,150,000 MXN.
Valor Nominal del Bono Bancario: \$100.00 MXN.
Nivel de Referencia: \$16.9270

Niveles:

Periodo	Fecha de Inicio (la “Fecha de Inicio”)	Fecha de Pago	Fecha de Determinación del Activo Subyacente	Nivel A	Nivel Barrera 1	Nivel Barrera 2
1	07/09/2026	04/12/2026	02/12/2026	\$16.9270	\$18.1270	\$16.3270

% Capital Protegido a Vencimiento (% PROTEGIDO): 100%
Tasa mínima (T_{MIN}): 0%
Tasa máxima ($T_{MAX A}$): 21.16%
Tasa máxima ($T_{MAX B}$): 10.79%
Num. De Observaciones: 1

PAGO DE CUPÓN:

El Certificado de Depósito Estructurado pagará en cada fecha de pago de cupón lo que resulte de acuerdo con lo siguiente:

- a) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es mayor o igual al Nivel Barrera 1:

$$TIA = T_{MIN}$$

- b) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es menor al Nivel Barrera 1 y mayor o igual al nivel A:

$$TIA = T_{MIN} + (\text{Palanca Superior}) * (S_T - \text{Nivel A}) / \text{Nivel A} * (360/\text{Plazo})$$

- c) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es igual al Nivel A:

$$TIA = T_{MIN}$$

- d) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es igual a 18.1269:

$$TIA = T_{MAX A}$$

- e) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es menor o igual al Nivel Barrera 2:

$$TIA = T_{MIN}$$

- f) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es mayor al Nivel Barrera 2 y menor o igual al nivel A:

$$TIA = T_{MIN} + (\text{Palanca Inferior}) * (\text{Nivel A} - S_T) / \text{Nivel A} * (360/\text{Plazo})$$

- g) Si en la Fecha de Determinación del Activo Subyacente, el Activo Subyacente es igual a 16.3271

$$TIA = T_{MAX B}$$

Tasa de Interés Anualizada (TIA) para un Twin Win:

$$TIA = \begin{cases} S_T \geq \text{Nivel Barrera 1} & T_{MIN} \\ \text{Nivel A} \leq S_T < \text{Nivel Barrera 1} & T_{MIN} + (\text{Palanca Superior}) * (S_T - \text{Nivel A}) / \text{Nivel A} * (360/\text{Plazo}) \\ S_T = \text{Nivel A} & T_{MIN} \\ S_T = 18.1269 & T_{MAX A} \\ S_T \leq \text{Nivel Barrera 2} & T_{MIN} \\ \text{Nivel A} \geq S_T > \text{Nivel Barrera 2} & T_{MIN} + (\text{Palanca Inferior}) * (\text{Nivel A} - S_T) / \text{Nivel A} * (360/\text{Plazo}) \\ S_T = 16.3271 & T_{MAX B} \end{cases}$$

*Cifras redondeadas a 4 decimales.

Pago de Cupón: $[SIP * TIA * (\text{Plazo} / 360)]$

Donde:

TIA = Tasa de Interés Anualizada

S_T = Nivel del activo subyacente en la fecha de determinación

%PROTEGIDO = Capital Garantizado a Vencimiento = 100%

Palanca Superior = 72.94%

Palanca Inferior = 74.41%

$T_{MAX A}$: Tasa máxima que paga el Instrumento Estructurado al alza = 21.16%

$T_{MAX B}$: Tasa máxima que paga el Instrumento Estructurado a la baja = 10.79%

T_{MIN} : Tasa mínima que paga el Instrumento Estructurado = 0.00%

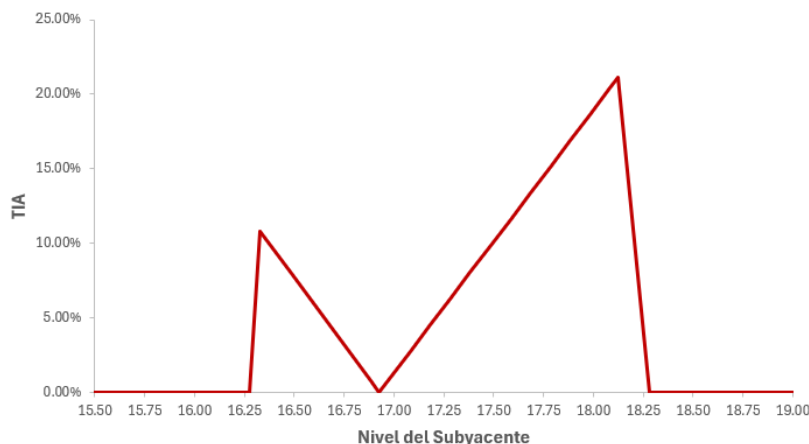
PAGO A VENCIMIENTO:

El Certificado de Depósito estructurado pagará, en la fecha de vencimiento el valor nominal más el cupón correspondiente:

Pago a Vencimiento = $SIP * \%PROTEGIDO + [SIP * TIA * (\text{Plazo} / 360)]$

Saldo Insoluto de Principal (SIP): Significa el equivalente al número de Certificados de Depósito Estructurados en circulación multiplicado por el Valor Nominal vigente a la fecha de determinación correspondiente de cada Certificado de Depósito Estructurado. Es decir, el monto que se obtiene de restar al Monto Total de la Emisión las amortizaciones anticipadas que, en su caso, se hayan realizado con anterioridad a la fecha en que se está calculando el saldo insoluto de los Certificados de Depósito Estructurados.

GRÁFICA DE RENDIMIENTOS:



VENTAJAS

- Garantía de capital del 100% a vencimiento.
- Perfil de pago con mecánica sencilla y en línea con una expectativa de movimiento moderado del tipo al plazo del producto.
- Alternativa de inversión con un potencial de rendimiento atractivo, comparado con instrumentos tradicionales.

RIESGOS

- Crédito: El tenedor de la nota se expone al riesgo de incumplimiento de un emisor con calificación local AAA.
- Mercado: El rendimiento del tenedor va a depender del comportamiento del subyacente para el pago de intereses.

DISCLAIMER

La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos como fidedignas, pero dichas informaciones no han sido objeto de verificación independiente por Banco Mercantil del Norte, S.A., por lo que no se ofrece ninguna garantía, expresa o implícita, en cuanto a su precisión, integridad o corrección. La información, estimaciones y recomendaciones que se incluyen en este documento son vigentes a la fecha de su emisión, pero están sujetas a modificaciones y cambios sin previo aviso; Banco Mercantil del Norte, S.A. no se compromete a comunicar los cambios y tampoco a mantener actualizado el contenido de este documento. Banco Mercantil del Norte, S.A., no acepta responsabilidad alguna por cualquier pérdida que se derive del uso de este reporte o de su contenido. El inversionista debe tener en cuenta que la evolución pasada de los valores o instrumentos o los resultados históricos de las inversiones, no garantizan la evolución o resultados futuros. El inversionista deberá tomar en cuenta que en la elaboración del presente informe relativo a valores, instrumentos o inversiones, no han sido tomadas en consideración sus objetivos específicos de inversión, su posición financiera o su perfil de riesgo, por lo que se sugiere asesoramiento específico y especializado, previamente a las decisiones de inversión que asuma. En virtud de lo anterior, siempre se entenderá que la presente publicación no implica la certificación de los criterios y datos expuestos por el editor, por lo que las decisiones de inversión siempre serán responsabilidad del inversionista. Prohibida la reproducción total o parcial de este documento sin autorización. Podría no existir mercado secundario para dichos instrumentos. Los clientes o público inversionista no deben tomar ninguna decisión basándose en la información aquí contenida, las personas que pretendan realizar una inversión deberán ser asesorados por un profesional. Banco Mercantil del Norte, S.A., o cualquier otra entidad del Banco Mercantil del Norte, S.A., así como sus respectivos directores o empleados, pueden tener una posición en cualquiera de los valores o instrumentos a los que se refiere el presente documento, directa o indirectamente, o en cualesquiera otros relacionados con los mismos; pueden negociar con dichos valores o instrumentos, por cuenta propia o ajena, proporcionar servicios de asesoramiento u otros servicios al emisor de dichos valores o instrumentos, a empresas relacionadas con los mismos o a sus accionistas, directivos o empleados y pueden tener intereses o llevar a cabo cualesquiera transacciones con dichos valores o instrumentos o inversiones relacionadas con los mismos, con carácter previo o posterior a la publicación del presente informe, en la medida permitida por la ley aplicable. Este instrumento de inversión podrá no generar rendimientos, o éstos ser inferiores a los existentes en el mercado, pero en ningún caso, al vencimiento de la operación, se podrá liquidar un importe nominal inferior al principal invertido.