

Participación Limitada a la Alza
TÉRMINOS Y CONDICIONES



Precios definitivos al 31 de enero del 2025

83_BANORTE_1-25

CARACTERÍSTICAS: Bono Bancario Estructurado cuyo rendimiento depende del comportamiento del iShares 20+ Year Treasury Bond ETF Class USD Inc. U.S. (TLT US).

Emisor:	Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Tipo Valor:	83 Bono Bancario Estructurado
Activo de Referencia:	iShares 20+ Year Treasury Bond ETF Class USD Inc. U.S. (TLT US)
Fecha de Cierre:	31 de enero de 2025
Fecha de Inicio:	5 de febrero de 2025
Plazo:	364 días
Fecha de Vencimiento:	4 de febrero de 2026
Monto de la Emisión:	\$61,507,000 MXN
Valor Nominal del Bono Bancario:	\$100.00 MXN
Nivel de Referencia:	\$88.4400

Calendario:

Periodo	Fecha de Inicio (la "Fecha de Inicio")	Fecha de Pago	Fecha de Determinación de Pago	Nivel 1	Nivel 2
1	05/02/2025	04/02/2026	03/02/2026	88.4400	107.0124

Num. De Observaciones: 1

PAGO DE CUPÓN:

El Bono Bancario Estructurado pagará en la fecha de pago de cupón lo que resulte de acuerdo a lo siguiente:

$$TIA = \begin{cases} T_1 & \text{si } S_T \leq K_1 \\ FP \times \frac{S_T - K_1}{K_1} \times \frac{360}{DR} & \text{si } K_1 < S_T < K_2 \\ T_2 & \text{si } S_T \geq K_2 \end{cases}$$

Pago de Cupón: [SIP * TIA * (Plazo / 360)]

Donde:

TIA = Tasa de Interés Anualizada

SIP = Saldo Insoluto del Principal

(S_T) = Activo de Referencia

Nivel Inferior (K₁) = 88.4400

Nivel Superior (K₂) = 107.0124

%PROTEGIDO= Capital Garantizado a Vencimiento = 100%

Tasa mínima (T₁) = 0%

Tasa máxima (T₂) = 27.00%

Factor de Participación (FP)= 130%

Días naturales que transcurran entre la Fecha de Emisión y la Fecha de Pago (DR) = 364 días

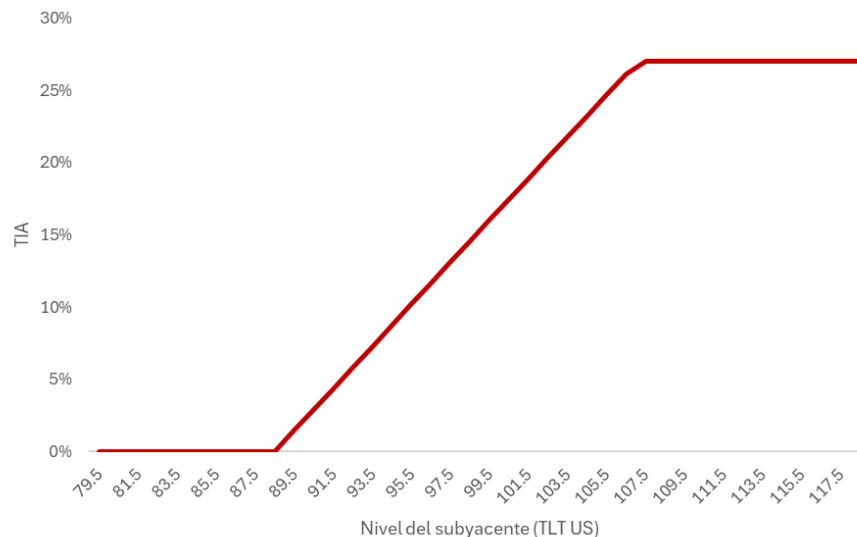
PAGO A VENCIMIENTO:

El Bono Bancario Estructurado, pagará en la fecha de vencimiento el valor nominal más el cupón correspondiente de acuerdo a la siguiente fórmula:

Pago a Vencimiento = SIP * %PROTEGIDO + [SIP * TIA * (Plazo / 360)]

Saldo Insoluto de Principal (SIP): Significa el equivalente al número de Bonos Bancarios Estructurados en circulación multiplicado por el Valor Nominal vigente a la fecha de determinación correspondiente de cada Bono Bancario Estructurado. Es decir, el monto que se obtiene de restar al Monto Total de la Emisión las amortizaciones anticipadas que, en su caso, se hayan realizado con anterioridad a la fecha en que se está calculando el saldo insoluto de los Bonos Bancarios Estructurados.

GRÁFICA DE RENDIMIENTOS:



VENTAJAS

- Garantía de capital del 100% a vencimiento.
- Perfil de pago con mecánica sencilla y en línea con una expectativa de movimiento moderado del tipo al plazo del producto.
- Alternativa de inversión con un potencial de rendimiento atractivo, comparado con instrumentos tradicionales.

RIESGOS

- Crédito: El tenedor de la nota se expone al riesgo de incumplimiento de un emisor con calificación local AAA.
- Mercado: El rendimiento del tenedor va a depender del comportamiento del subyacente para el pago de intereses.

DISCLAIMER

La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos como fidedignas, pero dichas informaciones no han sido objeto de verificación independiente por Banco Mercantil del Norte, S.A., por lo que no se ofrece ninguna garantía, expresa o implícita, en cuanto a su precisión, integridad o corrección. La información, estimaciones y recomendaciones que se incluyen en este documento son vigentes a la fecha de su emisión, pero están sujetas a modificaciones y cambios sin previo aviso; Banco Mercantil del Norte, S.A. no se compromete a comunicar los cambios y tampoco a mantener actualizado el contenido de este documento. Banco Mercantil del Norte, S.A. no acepta responsabilidad alguna por cualquier pérdida que se derive del uso de este reporte o de su contenido. El inversionista debe tener en cuenta que la evolución pasada de los valores o instrumentos o los resultados históricos de las inversiones, no garantizan la evolución o resultados futuros. El inversionista deberá tomar en cuenta que en la elaboración del presente informe relativo a valores, instrumentos o inversiones, no han sido tomadas en consideración sus objetivos específicos de inversión, su posición financiera o su perfil de riesgo, por lo que se sugiere asesoramiento específico y especializado, previamente a las decisiones de inversión que asuma. En virtud de lo anterior, siempre se entenderá que la presente publicación no implica la certificación de los criterios y datos expuestos por el editor, por lo que las decisiones de inversión siempre serán responsabilidad del inversionista. Prohibida la reproducción total o parcial de este documento sin autorización. Podría no existir mercado secundario para dichos instrumentos. Los clientes o público inversionista no deben tomar ninguna decisión basándose en la información aquí contenida, las personas que pretendan realizar una inversión deberán ser asesorados por un profesional. Banco Mercantil del Norte, S.A. o cualquier otra entidad del Banco Mercantil del Norte, S.A., así como sus respectivos directores o empleados, pueden tener una posición en cualquiera de los valores o instrumentos a los que se refiere el presente documento, directa o indirectamente, o en cualesquiera otros relacionados con los mismos; pueden negociar con dichos valores o instrumentos, por cuenta propia o ajena, proporcionar servicios de asesoramiento u otros servicios al emisor de dichos valores o instrumentos, a empresas relacionadas con los mismos o a sus accionistas, directivos o empleados y pueden tener intereses o llevar a cabo cualesquiera transacciones con dichos valores o instrumentos o inversiones relacionadas con los mismos, con carácter previo o posterior a la publicación del presente informe, en la medida permitida por la ley aplicable.