

**Arrendadora Banorte, S. A. de C.V.,
Organización Auxiliar del Crédito,
Grupo Financiero Banorte**
(Subsidiaria de Grupo Financiero Banorte, S.A. de
C.V.)

Estados financieros por los años que
terminaron el 31 de diciembre de 2005 y
2004, y Dictamen de los Auditores
Independientes de fecha 27 de enero de
2006

**Arrendadora Banorte, S. A. de C.V., Organización Auxiliar del Crédito,
Grupo Financiero Banorte**

Dictamen de los auditores independientes y estados financieros 2005 y 2004

Contenido	Página
Dictamen de los auditores independientes	1
Balances generales	2
Estados de resultados	4
Estados de variaciones en el capital contable	5
Estados de cambios en la situación financiera	6
Notas a los estados financieros	7

Dictamen de los auditores independientes a los accionistas de Arrendadora Banorte, S.A. de C.V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte

Hemos examinado el balance general de Arrendadora Banorte, S. A. de C. V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte (la “Compañía”) al 31 de diciembre de 2005 y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2004 que se presentan para fines comparativos, fueron dictaminados por otro contador público, quien en su dictamen de fecha 11 de marzo de 2005 expresó una opinión sin salvedades.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en México, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los criterios de contabilidad emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la “Comisión”) para las Arrendadoras Financieras. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de las bases contables utilizadas, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se explica en las Notas 1 y 2.a, a los estados financieros, las operaciones de la Compañía así como sus requerimientos de información financiera están regulados por la Comisión a través de la emisión de circulares contables aplicables a Arrendadoras Financieras, así como de oficios generales y particulares que regulan el registro contable de ciertas transacciones y por otras leyes aplicables. En la Nota 3, se señalan las principales diferencias entre las prácticas contables prescritas por la Comisión y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en México, aplicados comúnmente en la preparación de estados financieros para otro tipo de sociedades no reguladas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Arrendadora Banorte, S. A. de C. V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte al 31 de diciembre de 2005 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera, por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las reglas contables emitidas por la Comisión.

Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C.
Miembro de Deloitte Touche Tomathsu

C.P.C. Ricardo Beltrán García
Registro en la Administración General de
Auditoría Fiscal Federal Núm.14937
27 de enero de 2006

Arrendadora Banorte, S.A. de C.V. ,
Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte

Balances Generales

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004

(Cifras en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre del 2005)

	2005	2004		2005	2004
ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$ 5,415	\$ 44,078	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS:		
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE:			De corto plazo	\$ 895,991	\$ 787,446
Cartera arrendamiento al comercio	2,002,535	1,489,298	De largo plazo	1,468,563	1,171,460
Cartera arrendamiento bienes de consumo	1,427	586		<u>2,364,554</u>	<u>1,958,906</u>
Cartera de arrendamiento a entidades financieras	262,581	195,558	OTRAS CUENTAS POR PAGAR:		
Cartera de arrendamiento a entidades gubernamentales	<u>39,271</u>	<u>41,617</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>117,763</u>	<u>115,100</u>
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	2,305,814	1,727,059	TOTAL PASIVO	<u>2,482,317</u>	<u>2,074,006</u>
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA:			CAPITAL CONTABLE		
Cartera de arrendamiento al comercio	31,560	14,350	CAPITAL CONTRIBUIDO – Capital social	152,419	150,508
Cartera de arrendamiento por bienes de consumo	<u>9</u>	<u>-</u>	CAPITAL GANADO:		
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA	<u>31,569</u>	<u>14,350</u>	Reserva de capital	53,986	49,793
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO	2,337,383	1,741,409	Resultado de ejercicios anteriores	178,430	142,603
MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>(41,447)</u>	<u>(20,511)</u>	Insuficiencia en la actualización del capital contable	(187,680)	(187,680)
CARTERA DE ARRENDAMIENTO (NETO)	<u>2,295,936</u>	<u>1,720,898</u>	Resultado Neto	<u>79,420</u>	<u>41,931</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	28,747	40,253	TOTAL CAPITAL CONTABLE	276,575	197,155
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	428,679	464,828	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 2,758,892</u>	<u>\$ 2,271,161</u>
BIENES ADJUDICADOS	109				
OTROS ACTIVOS - Otros activos, cargos diferidos e intangibles	<u>6</u>	<u>1,104</u>			
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 2,758,892</u>	<u>\$ 2,271,161</u>			
CUENTAS DE ORDEN					
Obligaciones contingentes	<u>\$ 4,140,387</u>	<u>\$ 2,945,761</u>			

“Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para, Arrendadoras Financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52, 53 y 84, fracción VI, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Los presentes balances generales fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben”. El capital social histórico al 31 de diciembre de 2005 y 2004, ascendía a la cantidad de \$37,965 y \$36,092, respectivamente

Ing. Gerardo Zamora Nañez
Director General

C.P. Angel Mario Jiménez de León
Subdirector de Admón. y Finanzas

C.P.C. Nora Elia Cantú Suárez C.P.C. David Guillén Zúñiga
Directora Ejecutiva de Contabilidad Director de Auditoria

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**Arrendadora Banorte S.A. de C.V.,
Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte**

Estados de Resultados

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2005 y 2004
(Cifras en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2005)

	2005	2004
Ingresos por intereses	\$ 415,571	\$ 298,992
Gastos por intereses	(194,612)	(125,159)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>(9,144)</u>	<u>(13,904)</u>
MARGEN FINANCIERO	211,815	159,929
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(22,456)</u>	<u>(15,559)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	189,359	144,370
Comisiones y tarifas cobradas	10,302	8,309
Comisiones pagadas	<u>(612)</u>	<u>(246)</u>
INGRESOS TOTALES DE LA OPERACIÓN	199,049	152,433
Gastos de administración	<u>141,107</u>	<u>125,751</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	57,942	26,682
Otros productos	24,085	17,082
Otros gastos	<u>(2,583)</u>	<u>(1,799)</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA	79,444	41,965
IMPUESTO SOBRE LA RENTA - Causado	<u>24</u>	<u>34</u>
RESULTADO NETO	<u>\$ 79,420</u>	<u>\$ 41,931</u>

“Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Arrendadoras Financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52, 53 y 84, fracción VI, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben”.

Ing. Gerardo Zamora Nañez Director General	C.P. Angel Mario Jiménez de León Subdirector de Admón. y Finanzas	C.P.C. Nora Elia Cantú Suárez Directora Ejecutiva de Contabilidad	C.P.C. David Guillén Zúñiga Director de Auditoria
---	--	--	--

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**Arrendadora Banorte, S.A. de C.V.,
Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte**

Estados de Variaciones en el Capital Contable

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2005 y 2004

(Cifras en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2005)

	Capital contribuido	Capital ganado				
	Capital social	Reserva de capital	Resultados de ejercicios anteriores	Insuficiencia en la actualización del capital contable	Resultado neto	Total capital contable
Saldos al 1° de enero de 2004	\$148,810	\$48,570	\$175,370	\$(187,680)	\$ 12,227	\$197,297
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:						
Aplicación de la utilidad neta del año anterior		1,223	11,004		(12,227)	-
Aumento de capital	1,698		(1,698)			-
Pago de dividendos			(42,073)			(42,073)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral -						
Resultado neto					41,931	41,931
Saldos al 31 de diciembre de 2004	150,508	49,793	142,603	(187,680)	41,931	197,155
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:						
Aplicación de la utilidad neta del año anterior		4,193	37,738		(41,931)	-
Aumento de capital	1,911		(1,911)			-
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral -						
Resultado neto					79,420	79,420
Saldos al 31 de diciembre de 2005	\$152,419	\$53,986	\$178,430	\$(187,680)	\$ 79,420	\$276,575

“Los presentes estados de variaciones en el capital contable se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Arrendadoras Financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52, 53 y 84, fracción VI, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben”.

Ing. Gerardo Zamora Nañez
Director General

C.P. Angel Mario Jiménez de León
Subdirector de Admón. y Finanzas

C.P.C. Nora Elia Cantú Suárez C.P.C. David Guillén Zúñiga
Directora Ejecutiva de Contabilidad Director de Auditoría

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

**Arrendadora Banorte, S.A. de C.V.,
Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte**

Estados de Cambios en la Situación Financiera

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2005 y 2004
(Cifras en miles de pesos del poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2005)

	2005	2004
Actividades de operación:		
Resultado neto	\$ 79,420	\$ 41,931
Partidas aplicadas a resultados que no requirieron (generaron) la utilización de recursos:		
Estimación preventiva para riesgos crediticios	22,456	15,559
Depreciación	<u>114,580</u>	<u>95,055</u>
Total	216,456	152,545
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:		
Aumento de cartera de arrendamiento	(597,494)	(428,880)
Disminución en otras cuentas por cobrar	11,506	33,089
Aumento de bienes adjudicados	(109)	-
Disminución en otros activos	1,098	12,820
Aumento en préstamos bancarios y de otros organismos	405,648	411,867
Aumento en otras cuentas por pagar	<u>2,663</u>	<u>53,379</u>
Recursos generados por la operación	39,768	234,820
Actividades de financiamiento – Pago de dividendos	<u>-</u>	<u>(42,073)</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión	<u>-</u>	<u>(42,073)</u>
Actividades de inversión – Adquisiciones de activo fijo, neto	<u>(78,431)</u>	<u>(151,154)</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión	<u>(78,431)</u>	<u>(151,154)</u>
(Disminución) – aumento en disponibilidades	(38,663)	41,593
Disponibilidades al principio del año	<u>44,078</u>	<u>2,485</u>
Disponibilidades al final del año	<u>\$ 5,415</u>	<u>\$ 44,078</u>

“Los presentes estados de cambios en la situación financiera se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Arrendadoras Financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52, 53 y 84, fracción VI, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. Los presentes estados de cambios en la situación financiera fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben”.

Ing. Gerardo Zamora Nañez Director General	C.P. Angel Mario Jiménez de León Subdirector de Admón. y Finanzas	C.P.C. Nora Elia Cantú Suárez Directora Ejecutiva de Contabilidad	C.P.C. David Guillén Zúñiga Director de Auditoria
---	--	--	--

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**Arrendadora Banorte, S. A. de C. V.,
Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte**

Notas a los estados financieros

**Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2005 y 2004
(Cifras en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2005)**

1. Actividades y entorno regulatorio

Arrendadora Banorte, S. A. de C. V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte (la “Compañía”) es una subsidiaria de Grupo Financiero Banorte, S. A. de C. V. (el “Grupo Financiero”), cuya actividad principal es la de celebrar contratos de arrendamiento financiero (capitalizable) y operativo (puro) de bienes muebles e inmuebles.

La Compañía cuenta con autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para operar como arrendadora, de acuerdo a lo dispuesto por la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito

Las funciones administrativas y de operación de la Compañía son llevadas a cabo por una compañía afiliada, ya que la Compañía no cuenta con empleados, consecuentemente, no tiene obligaciones de carácter laboral.

Dentro de las facultades que le corresponden a la Comisión en su carácter de regulador de las Organizaciones Auxiliares del Crédito, está la de llevar a cabo revisiones a la información financiera de la Compañía y requerir modificaciones a la misma.

2. Bases de presentación de los estados financieros y resumen de las principales políticas contables

- a. ***Bases de presentación de los estados financieros*** – Los estados financieros han sido preparados conforme a los criterios de contabilidad establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la “Comisión”), para las Arrendadoras Financieras. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2005 y 2004, están sujetos a revisión por parte de la Comisión, quien podría ordenar los cambios que juzgue convenientes. Asimismo, se establece que en ausencia de disposición normativa de la Comisión, se aplicarán, en ese orden, los principios de contabilidad generalmente aceptados en México (los “PCGA”), las normas internacionales de contabilidad emitidas por el Comité Internacional de Normas de Contabilidad y los principios de contabilidad vigentes en los Estados Unidos de América.
- b. ***Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera*** – La Compañía actualiza sus estados financieros en términos de pesos de poder adquisitivo de la fecha del último balance general que se presenta, reconociendo así los efectos de la inflación en la información financiera, utilizando factores derivados de los Valores de la Unidad de Inversión (“UDI”) publicado por el Banco de México. En consecuencia, los estados financieros del año anterior que se presentan, también han sido actualizados en términos del mismo poder adquisitivo y sus cifras difieren de las originalmente presentadas que estaban en pesos de poder adquisitivo del cierre del año. Consecuentemente, las cifras de los estados financieros adjuntos son comparables, al estar todas expresadas en pesos constantes. El reconocimiento de los efectos de la inflación resulta principalmente, en ganancias o pérdidas por inflación sobre partidas no monetarias y monetarias, que se presentan en los estados financieros bajo los dos rubros siguientes:
 - 1.- ***Insuficiencia en la actualización del capital contable*** – La insuficiencia en la actualización del capital contable, representa principalmente la pérdida por posición monetaria acumulada hasta la primera actualización.
 - 2.- ***Resultado por posición monetaria*** – El resultado por posición monetaria es el efecto de la inflación medida en función de la UDI, sobre el neto de activos y pasivos monetarios y se calcula sobre saldos promedios diarios durante el año.

- c. **Estimaciones** – La preparación de los estados financieros de conformidad con los criterios emitidos por la Comisión, requiere que la administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos, los cuales afectan las cifras reportadas en ellos y en sus notas. Estas estimaciones se basan en el mejor conocimiento que tiene la administración sobre los hechos actuales y de las acciones que pueden tomar en el futuro, sin embargo, los resultados que finalmente se obtengan podrían diferir de esas estimaciones.
- d. **Disponibilidades** – Las disponibilidades están representadas por efectivo en caja y depósitos en bancos efectuados en el país. Se registran a su valor nominal y los rendimientos que generen los depósitos se reconocen en resultados conforme se devengan.
- e. **Arrendamiento financiero, neto (capitalizable)** – Las operaciones de arrendamiento financiero (capitalizable) se registran como un financiamiento directo, considerando como cuenta por cobrar el importe total de las rentas pactadas y como utilidades por realizar la diferencia entre dicho importe y el costo de los bienes arrendados. En el balance general se presenta el capital neto financiado, deduciendo del total de las rentas las utilidades por realizar.
- f. **Arrendamiento operativo (puro)** – Las operaciones de arrendamiento operativo están representadas por activos de la Compañía entregados a terceros para su uso o goce temporal, por un plazo determinado igual o superior a seis meses. Las rentas de los contratos de arrendamiento puro se registran como ingresos conforme se devengan.
- g. **Cartera vencida** – La cartera de operaciones de arrendamiento financiero se registra como cartera vencida por el monto equivalente al saldo insoluto de ésta, deducido del crédito diferido relativo, cuando:
- El acreditado es declarado en concurso mercantil.
 - Después de 90 días de la primera amortización vencida.

La cartera de operaciones de arrendamiento operativo se registra como vencida 30 días después de su vencimiento.

Los intereses ordinarios devengados no cobrados sobre operaciones de arrendamiento financiero se consideran como cartera vencida 90 días después de su exigibilidad.

- h. **Estimación preventiva para riesgos crediticios** – Representa la estimación para cubrir pérdidas derivadas de cartera de créditos con problemas de recuperación. El monto de la estimación preventiva para riesgos crediticios se calcula con base en una metodología establecida por la Compañía. Dicha metodología evalúa la calidad crediticia del deudor, determina el valor real del bien arrendado y la relación con el aforo requerido, así como el valor de las garantías adicionales, en su caso, para estimar una probable pérdida. Dicha metodología establece que la calificación de la cartera debe ser llevada a cabo trimestralmente.

Los intereses devengados no cobrados 90 días posteriores a la fecha de la primera amortización vencida deben ser traspasados a cartera vencida, creándose simultáneamente la estimación preventiva para riesgos crediticios por el importe total de los mismos.

Cuando existe evidencia de créditos incobrables, se aplican directamente contra la estimación preventiva para riesgos crediticios, y cualquier recuperación previamente castigada se acredita contra la citada estimación.

- i. **Bienes adjudicados** – Los bienes adjudicados se registran a su valor neto de realización o al costo, el que resulte menor. Los bienes recibidos como dación en pago se registran, en la fecha en que se firma la escritura de dación o cuando se da formalmente la propiedad del bien, a su costo o valor neto de realización el que sea menor. Si el valor en libros del crédito del que se deriva la adjudicación es menor al valor del bien adjudicado, el valor del bien se ajusta al del crédito.
- j. **Mobiliario y equipo neto** – El mobiliario y equipo destinados a arrendamiento puro se registran originalmente a su costo de adquisición y se actualizan utilizando los factores de inflación. La depreciación de mobiliario y equipo se calcula sobre el valor actualizado en base al método de línea recta y la duración de los contratos relativos.

- k. **Deterioro de activos de larga duración** – La Compañía revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros de los mismos pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor comercial o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra considerando el importe del valor en libros que excede al mayor de los valores antes mencionados.
- La administración de la Compañía considera que debido al tipo de activo y a que los primeros se realizan por arriba de su valor en libros no se requiere un ajuste por deterioro.
- l. **Utilidad integral** – Los diferentes conceptos que integran el capital ganado durante el ejercicio se muestran en el estado de variaciones en el capital contable, bajo el concepto de utilidad integral.
- m. **Reconocimiento de ingresos** – Los intereses se reconocen como ingresos conforme se devengan; sin embargo, la acumulación de intereses se suspende en el momento en que los intereses no cobrados y/o el total del crédito se traspasa a cartera vencida. Los intereses devengados, normales y moratorios, durante el período en que un crédito se considera vencido se reconocen como ingresos cuando se cobran.
- Las utilidades por realizar se reconocen como ingreso conforme se devengan. El valor final de los bienes en arrendamiento financiero se reconoce como ingreso al ejercerse la opción de compra.
- Las comisiones por apertura de operaciones de arrendamiento se reconocen como ingresos conforme se cobran.
- n. **Costo de fondeo** – Los intereses por pagar por financiamientos obtenidos se reconocen en el estado de resultados conforme se devengan.
- o. **Operaciones y saldos en moneda extranjera** – Las operaciones denominadas en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.
- p. **Impuesto sobre la renta e impuesto al activo** – La provisión para impuesto sobre la renta (“ISR”) se registra en los resultados del año en que se causa. Asimismo, se reconoce el ISR diferido proveniente de las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, y en su caso, se incluye el beneficio de las pérdidas fiscales por amortizar. Adicionalmente, se reconoce como activo, el impuesto al activo pagado que se espera recuperar.
- q. **Reclasificaciones** – Los estados financieros por el año que terminó el 31 de diciembre de 2004 han sido reclasificados en ciertos rubros para conformar su presentación con la utilizada en 2005.
- r. **Cuentas de orden** – Obligaciones contingentes representan documentos recibidos en garantía de la cartera de arrendamiento financiero; en adición, el costo por amortizar de bienes cedidos en arrendamiento financiero, las utilidades por realizar de esas operaciones, el valor residual de los bienes al término de los contratos y los intereses moratorios devengados sobre operaciones vencidas.

3. Principales diferencias con principios de contabilidad generalmente aceptados

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión para las Arrendadoras Financieras, los cuales, en los siguientes casos, difieren de los PCGA aplicados comúnmente en la preparación de estados financieros para otro tipo de sociedades no reguladas:

- Los activos y pasivos a corto y largo plazo no se presentan clasificados en los balances generales.
- El resultado por posición monetaria, es determinado por la Compañía en base al promedio diario de las partidas monetarias para cada uno de los meses del año. Los PCGA requieren que se calcule con los saldos iniciales de cada mes.
- Los bienes adjudicados se registran a su valor de adjudicación y se consideran activos monetarios en el cálculo del resultado por posición monetaria del ejercicio. Los PCGA requieren que estos bienes se consideren activos no monetarios.
- Las comisiones por apertura de operaciones de arrendamiento y otras comisiones se reconocen como ingresos cuando se cobran y no conforme se devengan en los plazos de los créditos que les dieron origen, como lo requieren los PCGA.

4. Cartera de arrendamiento financiero

La cartera de arrendamiento se integra como sigue:

	2005		2004	
	Vigente	Vencida	Vigente	Vencida
Por tipo de crédito:				
Equipo de transporte	\$1,001,314	\$ 31,555	\$ 744,305	\$ 14,336
Arrendamiento puro capitalizable	982,107	14	737,834	-
Industrial	183,793	-	146,908	14
Inmuebles	48,269	-	46,772	-
Equipo de cómputo	20,710	-	12,276	-
Equipo de construcción	29,289	-	18,342	-
Otros	40,332	-	20,622	-
Total cartera	<u>\$2,305,814</u>	<u>\$ 31,569</u>	<u>\$1,727,059</u>	<u>\$ 14,350</u>
Por tipo de arrendamiento:				
Arrendamiento financiero	\$1,323,707	\$ 31,555	\$1,021,015	\$ 14,350
Arrendamiento puro capitalizable	982,107	14	706,044	-
Total cartera	<u>\$2,305,814</u>	<u>\$ 31,569</u>	<u>\$1,727,059</u>	<u>\$ 14,350</u>

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, el total de la cartera incluye saldos denominados en dólares americanos por US \$26,445,821 y US \$6,325,904, respectivamente.

Las opciones de compra por ejercer al 31 de diciembre de 2005 y 2004 ascienden a \$17,722 y \$14,572, respectivamente.

Las políticas para el otorgamiento, control y recuperación de la cartera son realizadas por un comité establecido para este fin y se basan en los lineamientos establecidos por el Grupo Financiero; los cuales consisten básicamente en los siguientes procesos: promoción, evaluación de la información financiera del cliente, autorización por parte de los funcionarios responsables o el comité de créditos, formalización, operación, administración y recuperación. La Compañía tiene establecidas dentro de sus políticas de recuperación de cartera, la cobranza por medios judiciales entre otros.

El monto de la cartera sujeta a programas de apoyo de Gobierno Federal se integra de la siguiente manera:

	2005	2004
Descuento por programa punto final (Fopyme)	\$ -	\$ 170

Los ingresos por intereses derivados de la cartera por tipo de arrendamiento se analizan como sigue:

Tipo de arrendamiento:	2005			2004		
	Intereses devengados	No cobrados	En cartera vencida	Intereses devengados	No cobrados	En cartera vencida
Equipo de transporte	\$173,795	\$2,728	\$ 843	\$ 90,471	\$1,058	\$ 295
Industrial	27,550	582	-	14,642	69	1
Equipo de cómputo	20,793	101	-	15,851	-	-
Inmuebles	6,221	-	-	2,575	-	-
Equipo de construcción	6,192	26	-	938	20	-
Otros	5,571	66	-	27,603	49	-
Total intereses	<u>\$240,122</u>	<u>\$3,503</u>	<u>\$ 843</u>	<u>\$152,080</u>	<u>\$1,196</u>	<u>\$ 296</u>

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, el impacto en el estado de resultados derivado de la suspensión de la acumulación del ingreso financiero de la cartera de arrendamiento capitalizable vencida no fue significativo.

Los saldos de la cartera de arrendamiento más importantes a cargo de grupos empresariales y compañías afiliadas se resumen como sigue:

	2005		2004	
	Arrendamiento Puro		Arrendamiento Puro	
Acreditado:	Financiero	capitalizable	Financiero	capitalizable
Alijumex, S. A. de C. V.	\$ -	\$ 62,195	\$ -	\$ 48,139
Municipio de Monterrey	-	22,432	-	37,175
Fujifilm de México, S.A. de C. V.	5,312	81,846	-	34,640
Operadora de la Cuenca del Pacifico	19,932	6,054	25,560	-
Comercial Ariete, S.A. de C. V.	21,553	-	24,558	-
Inmobiliaria Banorte, S. A. de C. V.	-	32,844	-	37,003
T.V. Cable, S. A. de C. V.	-	-	-	23,161
Frabel, S. A. de C. V.	11,949	2,166	20,988	5,385
Banco Mercantil del Norte, S. A.	2,420	216,044	3,047	139,524
Transportes MON-RO, S. A de C. V.	49,080	-	65,138	-
Autotransportadora Credauí, S. A. de C. V.	-	59,136	-	73,258
7 Eleven México, S. A. de C. V.	-	54,764	-	69,801
Válvulas Urrea, S. A. de C. V.	677	-	32,778	-
Royal Transports, S. A. de C. V.	45,964	-	10,969	-
Facileasing, S. A. de C. V.	45,239	-	27,964	-
Laboratorios Sanfer, S. A. de C. V.	649	-	5,018	-
Fábrica de Ropa Diamante, S. A. de C. V.	4,321	-	5,845	-
Otros	1,116,611	444,626	799,150	237,958
	<u>\$1,323,707</u>	<u>\$982,107</u>	<u>\$1,021,015</u>	<u>\$706,044</u>

Los cobros futuros e ingresos financieros por devengar en los siguientes cinco años, de contratos de arrendamiento capitalizable son como sigue:

	2005		2004	
	Cobros a recibir	Ingresos financieros por devengar	Cobros a recibir	Ingresos financieros por devengar
2005			\$ 574,830	\$161,707
2006	\$ 725,129	\$206,269	474,114	90,142
2007	606,234	134,501	300,896	50,599
2008	422,135	72,802	172,333	23,010
2009	255,090	35,955	204,886	2,108
2010	297,226	3,944		
	<u>\$2,305,814</u>	<u>\$453,471</u>	<u>\$1,727,059</u>	<u>\$327,566</u>

Arrendamiento operativo (puro):

La Compañía ha celebrado contratos de arrendamiento operativo con varias empresas del país.

Las rentas cobradas durante 2005 y 2004 ascendieron a \$174,105 y \$145,788, respectivamente, las cuales fueron reconocidas directamente en los resultados de esos años.

Los cobros futuros a recibir en los siguientes cinco años por contratos de arrendamiento operativo vigentes, son los siguientes:

Año:	Cobros a recibir	
	2005	2004
2005		\$ 184,744
2006	\$144,137	106,599
2007	120,054	82,892
2008	69,806	27,169
2009	143,759	143,728
	<u>\$477,756</u>	<u>\$545,132</u>

5. Cartera de arrendamiento financiero vencida

La cartera de arrendamiento vencida se integra como sigue:

	2005	2004
Contratos de arrendamiento vencidos	\$30,726	\$14,054
Intereses vencidos a más de 90 días	843	296
Total cartera de arrendamiento vencida	<u>\$31,569</u>	<u>\$14,350</u>

La antigüedad de la cartera vencida se integra de la siguiente manera:

	2005	2004
De 1 a 180 días	\$17,151	\$ 103
De 181 a 365 días	9,015	-
De 366 días a 2 años	-	839
De 2 años y más	5,403	13,408
	<u>\$31,569</u>	<u>\$14,350</u>

6. Estimación preventiva para riesgos crediticios

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, el movimiento de la estimación preventiva para riesgos crediticios se resume como sigue:

	2005	2004
Saldo al inicio del año	\$20,511	\$27,584
Incremento en la estimación	22,456	15,555
Castigos aplicados a la estimación	(668)	(22,076)
Efecto de actualización	(852)	(552)
Saldo al final del año	<u>\$41,447</u>	<u>\$20,511</u>

El saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios desglosada por tipo de cartera se integra de la siguiente manera:

	2005	2004
Equipo de transporte	\$28,598	\$14,249
Otros	12,849	6,262
	<u>\$41,447</u>	<u>\$20,511</u>

Como se menciona en la Nota 4, la cartera de arrendamiento al 31 de diciembre de 2005 y 2004, incluye saldos vencidos por un importe de \$31,569 y \$14,350, respectivamente, los cuales en ambos casos representan menos del 1% en ambos años del total de la cartera de crédito vigente.

7. Mobiliario y equipo, neto

Mobiliario y equipo destinado a arrendamiento puro se integra como sigue:

	2005	2004
Equipo de transporte	\$638,303	\$658,144
Otros equipos	<u>1,315</u>	<u>1,272</u>
	639,618	659,416
Depreciación acumulada	<u>(210,939)</u>	<u>(194,588)</u>
	<u>\$428,679</u>	<u>\$464,828</u>

La depreciación cargada a resultados por los años terminados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, ascendió a \$114,580 y \$95,055 respectivamente.

8. Préstamos bancarios y de otros organismos

El saldo de préstamos de bancos y otros organismos se integra como sigue:

	2005	2004
Préstamo directo con vencimientos mensuales hasta diciembre de 2013 e interés a una tasa fija ponderada del 9.50% anual	\$ 996,339	\$ 931,443
Préstamo directo con vencimientos mensuales hasta enero de 2009 e intereses a la tasa de CETES (8.52% y 9.73% anual en diciembre de 2005 y 2004, respectivamente)	719,573	521,265
Préstamos quirografarios:		
Préstamos en pesos con vencimiento en enero de 2006 a tasa fija, de (9.05 % y 9.02% anual)	190,000	
Préstamos en pesos con vencimiento en septiembre de 2008 a la tasa TIIE, mas un punto porcentual	18,333	
Préstamos en pesos con vencimiento en enero de 2005 a la tasa TIIE, renovado en condiciones similares (9.30 % y 8.45% y anual en diciembre de 2004)		277,857
Préstamo directo en dólares con vencimientos mensuales hasta diciembre de 2009 a la tasa de libor y (4.74% y 3.84% anual en diciembre de 2005 y 2004)	280,783	72,646
Préstamo directo con vencimientos mensuales hasta diciembre de 2009 e intereses a una tasa fija ponderada del 9.64% anual	143,919	124,601
Crédito revolviente, con renovaciones mensuales en cuenta corriente con intereses del 8.92 % y 6.33% anual en 2005 y 2004, respectivamente	2,400	22,023
Provisión de intereses devengados por pagar	<u>13,207</u>	<u>9,071</u>
	<u>\$2,364,554</u>	<u>\$1,958,906</u>

Los préstamos anteriores han sido celebrados con instituciones financieras y organismos del país, principalmente con BBVA Bancomer, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer; Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, Banco del Bajío, S. A. de C. V., Institución de Banca Múltiple y Fideicomiso de Fomento Minero operado a través de Nacional Financiera, S. N. C. y Nacional Financiera S.N.C.

El importe de las líneas de crédito autorizadas no ejercidas asciende a: \$2,628 millones de pesos.

9. Capital contable

En asamblea general extraordinaria de accionistas se tuvieron los siguientes acuerdos:

El 30 de abril del 2005, se acordó incrementar el capital social de su parte fija en \$1,911 (\$1,873 a valor nominal), para llegar a un total de \$152,419 (\$37,965 a valor nominal), mediante la emisión de 1,873,191 nuevas acciones de la Serie "A" y "B" con valor nominal de un peso cada una; mediante la capitalización de la cuenta de resultados de ejercicios anteriores.

El 30 de abril del 2004, se acordó incrementar el capital social de su parte fija en \$1,698 (\$1,592 a valor nominal), para llegar a un total de \$150,508 (\$36,092 a valor nominal), mediante la emisión de 3,253,314 nuevas acciones de la Serie "A" y "B" con valor nominal de un peso cada una; mediante la capitalización de la cuenta de resultados de ejercicios anteriores.

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, el capital social está representado por acciones ordinarias, nominativas, con valor nominal de un peso cada una, integrado como sigue:

	Acciones en circulación		Importe	
	2005	2004	2005	2004
Capital social fijo, Serie "A"	37,965,505	36,092,314	\$ 37,965	\$ 36,092
Capital social variable, Serie "B"	<u>37,965,505</u>	<u>36,092,314</u>	<u>37,965</u>	<u>36,092</u>
	75,931,010	72,184,628	75,930	72,184
Capital social variable no exhibido	<u>(37,965,505)</u>	<u>(36,092,314)</u>	<u>(37,965)</u>	<u>(36,092)</u>
	<u>37,965,505</u>	<u>36,092,314</u>	37,965	36,092
Actualización a pesos constantes del 31 de diciembre de 2005			<u>114,454</u>	<u>114,416</u>
			<u>\$152,419</u>	<u>\$150,508</u>

El capital social mínimo sin derecho a retiro, debe ser de cuando menos \$32,839. Para cumplir con este requisito, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público permite considerar para el cómputo del capital social mínimo de las arrendadoras financieras, el saldo neto acreedor que resulte de la suma algebraica de la actualización de las aportaciones de los accionistas, del superávit donado, de los resultados acumulados y el exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable, sin que se requiera su capitalización. Al 31 de diciembre de 2005, la suma algebraica de los conceptos anteriores, excede al mínimo.

El capital social variable, de suscripción libre, no podrá exceder el monto del capital social fijo. En adición, de acuerdo con los estatutos de la Compañía, la mayoría del capital social deberá ser suscrito por personas físicas y morales mexicanas, quienes deberán mantener el manejo y control efectivo de la Compañía.

De acuerdo con la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, las arrendadoras financieras deben mantener un capital neto mínimo del 6% de la suma de sus activos, pasivos contingentes y otras operaciones de riesgo que determine la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Al 31 de diciembre de 2005, la Compañía cumplía satisfactoriamente con este requisito.

La Compañía debe establecer una reserva legal equivalente al 10% de la utilidad neta del ejercicio, hasta que alcance un monto igual al capital pagado.

La distribución del capital contable, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades retenidas fiscales, causará el impuesto sobre la renta sobre dividendos a cargo de la Compañía a la tasa vigente. En el año de 2004 la tasa fue el 33%, se redujo la tasa del ISR al 30% para el año del 2005 y se disminuirá en un punto porcentual en cada año, hasta llegar al 28% a partir del 2007, en adelante. El impuesto que se pague por dicha distribución, se podrá acreditar contra el impuesto sobre la renta del ejercicio en el que se pague el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos. Al 31 de diciembre de 2005, las cuentas de capital de aportación y de utilidad fiscal actualizada ascendían a \$119,861 y \$103,683, respectivamente.

10. Saldos y operaciones en moneda extranjera

Los saldos en moneda extranjera se integran como sigue:

	Miles de dólares americanos	
	2005	2004
Activos	\$ 26,820	\$ 9,652
Pasivos	(26,804)	(6,421)
Posición larga	<u>\$ 16</u>	<u>\$ 3,231</u>

Para valorar en pesos los saldos en dólares americanos al 31 de diciembre de 2005 y 2004, se utilizaron los tipos de cambio de \$10.6344 y \$11.1495 pesos por dólar, respectivamente.

Al 27 de enero de 2006, fecha de la emisión de estos estados financieros, la posición en dólares no ha cambiado significativamente y el tipo de cambio es de \$10.5039 pesos por dólar.

11. Saldos y operaciones con partes relacionadas

Los principales saldos con compañías afiliadas son los siguientes:

	2005	2004
Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte:		
Disponibilidades	\$ 5,200	\$ 46,329
Contratos de arrendamiento por cobrar	2,420	3,047
Préstamos bancarios y de otros organismos	884,700	600,918
Almacenadora Banorte S. A. de C. V. – Contratos de arrendamiento por cobrar	7,041	8,022

Las principales operaciones celebradas con partes relacionadas, se resumen como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2005	2004
Ingresos:		
Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte:		
Ingresos por intereses de arrendamiento	\$ 29,329	\$ 69,006
Intereses ganados	298	144
Banorte Generali, S. A. de C. V., Afore: - Ingresos por intereses de arrendamiento	-	352
Factor Banorte, S. A. de C. V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte - Ingresos por intereses de arrendamiento	-	337
Almacenadora Banorte, S. A. de C. V., Organización Auxiliar del Crédito, Grupo Financiero Banorte - Por arrendamiento e intereses	<u>1,726</u>	<u>1,871</u>
Total	<u>\$ 31,353</u>	<u>\$ 71,710</u>
Gastos financieros y administrativos:		
Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte:		
Intereses pagados por préstamos bancarios	\$ 69,071	\$ 48,916
Servicios administrativos recibidos	6,999	12,258
Comisiones pagadas	<u>612</u>	<u>244</u>
Total	<u>\$ 76,682</u>	<u>\$ 61,418</u>

12. Impuesto sobre la renta e impuesto al activo

La Compañía está sujeta al impuesto sobre la renta (ISR) y al impuesto al activo (IMPAC). El ISR se calcula considerando como gravables o deducibles ciertos efectos de la inflación, tales como la depreciación calculada sobre valores en pesos constantes, se acumula o deduce el efecto de la inflación sobre ciertos pasivos y activos monetarios a través del ajuste anual por inflación, el cual es similar en concepto al resultado por posición monetaria, y a partir de 2005, conforme a las modificaciones a las leyes del ISR e IMPAC publicadas el 1 de diciembre de 2004 aplicables a partir de 2005, a) Se reduce la tasa del ISR a 30% para el año 2005, a 29% en 2006 y a 28% de 2007 en adelante (la tasa en 2004 fue el 33%); y b) Se incluyen los pasivos bancarios y con extranjeros para determinar la base gravable del IMPAC.

Por otra parte, el IMPAC se causa a razón del 1.8% del promedio neto de los activos (a valores actualizados) y de ciertos pasivos no sujetos a intermediación financiera, y se paga únicamente por el monto en que exceda al ISR del año; cualquier pago que se efectúe es recuperable contra el monto en que el ISR exceda al IMPAC en los diez ejercicios subsecuentes.

Los principales conceptos que originan los saldos de impuesto sobre la renta diferido al 31 de diciembre de 2005 y 2004, se resumen como sigue:

	2005	2004
Estimación preventiva para riesgo crediticios	\$ 40,947	\$ 20,511
Exceso del valor contable sobre el fiscal de mobiliario y equipo	(37,493)	(48,277)
Pérdidas fiscales por amortizar	512,591	1,204,145
Total activo diferido	<u>516,045</u>	<u>1,176,379</u>
Tasa de ISR	30%	30%
ISR diferido activo	<u>154,813</u>	<u>352,913</u>
Ajuste por variación en tasas	750	
	<u>155,563</u>	<u>352,913</u>
Reserva de valuación	(155,563)	(352,913)
ISR diferido neto (activo) pasivo	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

La reserva de valuación ha sido reconocida debido a la incertidumbre de realizar el beneficio de las pérdidas fiscales por amortizar y otras partidas temporales.

La conciliación entre la tasa legal y efectiva del ISR correspondiente a los años terminados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, se muestran a continuación:

	2005	2004
ISR a la tasa legal	30%	33%
Más (menos) efecto de ISR sobre:		
Ajuste inflacionario de interés	16%	21%
Intereses de rentas congeladas	1%	1%
Ingresos no acumulables	(6%)	(5%)
Rentas cobradas por anticipado		13%
Reserva de valuación	<u>(41%)</u>	<u>(63%)</u>
Tasa efectiva	<u>-</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2005, la Compañía tiene pérdidas fiscales por amortizar, susceptibles de actualizar a la fecha de su amortización, contra utilidades gravables futuras, que expiran en los siguientes años:

Año de la pérdida	Importe	Año de caducidad
1996	\$ 66,161	2006
1997	231,793	2007
1998	83,171	2008
1999	103,883	2009
2002	27,583	2012
	<u>\$512,591</u>	

Las pérdidas anteriores se muestran actualizadas para fines fiscales hasta el 30 de junio de 2005.

13. Concentración de riesgos

Los instrumentos financieros que potencialmente son sujetos a una concentración de riesgos son principalmente el efectivo y la cartera de arrendamiento financiero. La Compañía coloca sus excedentes de efectivo, principalmente, en Banco Mercantil del Norte, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte. La concentración de riesgos crediticios, respecto a la cartera de arrendamiento financiero y puro, es limitado debido principalmente al gran número de acreditados. La Compañía considera que la estimación preventiva para riesgos crediticios cubre razonablemente cualquier riesgo de recuperación.

Además, la Compañía vigila continuamente el comportamiento de dicha estimación y, si es necesario, se ajusta la estimación relativa.

14. Nuevos pronunciamientos contables

El 31 de mayo de 2004, Instituto Mexicano de Contadores Públicos de México, A. C. (“IMCP”), efectuó la entrega formal de la función de la emisión de normas de información financiera al Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. (“CINIF”), en congruencia con la tendencia mundial de que dicha función la desarrolla un organismo independiente. Asimismo, los boletines de principios de contabilidad generalmente aceptados (“PCGA”) y circulares emitidos por el IMCP, fueron transferidos al CINIF. El CINIF decidió renombrar los PCGA como Normas de Información Financiera (NIF), y definió que las NIF se conforman de las propias NIF y las Interpretaciones a las NIF que emita, de los boletines de PCGA que no hayan sido modificados, sustituidos o derogados por las nuevas NIF, así como por las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables de manera supletoria.

El CINIF estableció como uno de sus objetivos fundamentales, avanzar hacia una mayor convergencia con las normas de información financiera nivel internacional, por lo que inició sus trabajos con la revisión de los conceptos teóricos contenidos en los PCGA, y estableció el Marco Conceptual (“MC”) destinado a servir como sustento para el desarrollo de normas de información financiera y como referencia en la solución de aspectos que surgen en la práctica contable. El MC está constituido por ocho normas de información financiera que integran la serie NIF-A; dicha serie, junto con la NIF B-1, fueron promulgadas el 31 de octubre 2005 y sus disposiciones entran en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2006, y dejan sin efecto los boletines de la serie A de los PCGA. Las NIF que han sido promulgadas, son:

NIF A-1 Estructura de las Normas de Información Financiera.

NIF A-2 Postulados básicos.

NIF A-3 Necesidades de los usuarios y objetivos de los estados financieros.

NIF A-4 Características cualitativas de los estados financieros.

NIF A-5 Elementos básicos de los estados financieros.

NIF A-6 Reconocimiento y valuación.

NIF A-7 Presentación y revelación.

NIF A-8 Supletoriedad.

NIF B-1 Cambios contables.

Algunos de los principales cambios que establecen estas normas, son:

La NIF A-3, Incluye, en adición al estado de cambios en la situación financiera, el estado de flujo de efectivo el cual deberá emitirse en cuando lo establezcan las normas particulares. La NIF A-5, incluye una nueva clasificación de ingresos y gastos, en ordinarios y no ordinarios. Los ordinarios se derivan de operaciones y eventos usuales, o sea, los que son propios del giro de la entidad, sean frecuentes o no; los no ordinarios corresponden a operaciones y eventos inusuales, sean frecuentes o no. NIF A-7, Presentación y revelación. Requiere que los estados financieros se presenten en forma comparativa, por lo menos con el periodo precedente. Hasta 2004, la presentación de los estados financieros de ejercicios anteriores, era optativa. Se requiere revelar en los estados financieros, la fecha autorizada para la emisión de los estados financieros y el o los nombres de funcionarios u órganos de la administración quienes autorizaron su emisión. La NIF B-1, establece que los cambios en normas particulares, reclasificaciones y correcciones de errores, deben reconocerse en forma retrospectiva, por lo que los estados financieros básicos que se presenten en forma comparativa con el periodo actual que sean afectados, deben ajustarse desde el inicio de periodo más antiguo que se presente.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía está en proceso de determinar los efectos de estas nuevas normas en su información financiera.

* * * * *